

Comune di Sala Biellese (Biella)

**Modifiche Regolamento edilizio comunale.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

DI APPROVARE l'elaborato costituente il Regolamento Edilizio redatto dall'Ufficio tecnico C.le di Sala Biellese, datato 03 novembre 2014 nel quale sono state previste:

a) modifiche dei seguenti articoli:

- art. 1 Oggetto del Regolamento Edilizio (R.E.)
- art. 2 Formazione della Commissione Edilizia
- art. 3 Attribuzione della Commissione Edilizia
- art. 4 Funzionamento della Commissione Edilizia
- art. 7 Richiesta di Permesso di Costruire e progetto municipale
- art. 8 Rilascio del Permesso di Costruire
- art. 9 Diniego del Permesso di Costruire
- art. 10 Comunicazione dell'inizio dei lavori
- art. 11 Voltura del Permesso di Costruire
- art. 12 Comunicazione di ultimazione dei lavori e richiesta del certificato di agibilità
- art. 13 Altezza dei fronti della costruzione (Hf)
- art. 16 Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio stradale (Ds)
- art. 18 Superficie utile lorda della costruzione (Sul)
- art. 31 Requisiti delle costruzioni
- art. 36 Altezza interna dei locali abitativi
- art. 38 Chioschi e mezzi pubblicitari
- art. Parapetti e ringhiere
- art. 47 Passi carrabili
- art. 49 Portici e "pilotis"
- art. 52 Recinzioni e cancelli
- art. 54 Servitù pubbliche
- art. 55 Soppalchi
- art. 56 Terrazzi

b) introduzione dei seguenti articoli:

- art. 4.1 Commissione Locale del paesaggio
- art. 8 bis Denuncia di Inizio Attività
- art. 8 ter Comunicazione preventiva – Attività edilizia libera
- art. 8 quater Richiesta di parere preliminare o di massima.
- art. 36 bis Disposizioni sui locali sottotetto

c) eliminati i seguenti articoli:

- art. 27 bis

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio urbanistico per l'espletamento di tutte le procedure susseguenti;

DI TRASMETTERE il presente atto al servizio Urbanistico Regionale per i provvedimenti di competenza.